

家族が“つながる”開放的な大空間を実現しました。

強く、しっかりとした設計だからこそできる柱の少ない開放的なリビング。
ひとりの時間も一緒に過ごす時間も心地よい、家族がゆるやかに“つながる”憩いの空間が生まれます。

POINT1

高性能なキッチンだから毎日のお手入れがカンタン♪楽チン♪

家族で過ごす時間を大切にする住まいができました。

MODEL HOUSE OPEN!!

6/25.SAT - 26.SUN

開催時間 / AM10:00 ~ PM17:00 [雨天決行]

ママのアイデアプランです!

開放的な家で楽しい休日♪

POINT2

夏は涼しく冬は暖かいから快適に過ごせる和室です!!

※写真はイメージです。

同時開催

プラン相談会開催!!

みなさんはどんなマイホームをお考えですか?
みなさんが思い描く家づくりのために、ご希望にあった家を建てるためにはまず私たちにご相談ください!「こんな風にできないだろうな〜」「金額はどのくらいだろう。」とお悩みの方、お待ちしております。一生に一度の大きな買い物です!一緒に家づくりを楽しみませんか?



Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

大村 ゼロエネ住宅 検索

高瀬建設株式会社 一級建築士事務所

おかげさまで58周年 58 TAKASE ANNIVERSARY

〒856-0044 長崎県大村市岩松町26-1 FAX.0957-53-5174

TEL. 0957-53-3131

www.takase-jyutaku.net

QRコードで携帯から簡単アクセス!!

建築業許可 / 長崎県知事特24第697号・九州不動産公正取引協議会加盟店宅建建物取引業者免許 / 長崎県知事(6)第2552号一級建築士事務所 / 長崎県知事第123114号

私たちは、パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーとパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウスメーカーグループです。

未来に、ずっと続く住まいを。

20th ANNIVERSARY

テクノストラクチャー

キッズデザイン賞受賞

KIDS DESIGN AWARD

竹松本町MAP

↑佐世保

竹松本町

竹松駅

富の原

セブンイレブン

富の原小学校

くじら認定こども園

みね内科クリニック

ペイサージュ原口町

ファミリーマート

OKホーム&ガーデン

ディスカウントドラッグコスモス

大村北ファッションモール

橋口整形外科

蔵田歯科医院

蔵が原中学校

エネオス

モデルハウス見学会場

休日は家族みんなで見に行こう!!

※看板ののぼりを出しておりますので、それらを目印にお越し下さい。

至誠早!

長く住んでも安心の**耐久性**と**耐震性**、さらに省エネで使いやすい

憧れの生活を現実にするパナソニックの充実設備



安心と信頼の
基本性能

ライフスタイルに合わせて
4仕様から選べる

家族みんなで考える家づくり!

地震に強いテクノストラクチャー

Technostructure



独自に開発した高強度な部材を梁と接合部に採用。さらに厳しい強度チェックで「もしも」の災害に備えます。

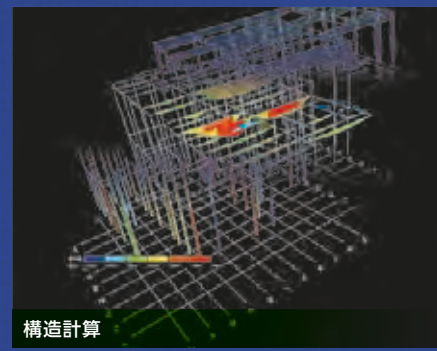
強い梁を採用することで実現した自由度の高い設計。わが家にぴったりの間取りを実現できます。

木と鉄の複合梁「テクノビーム」で木造住宅を強化

388項目*の緻密な構造計算で耐久性をシミュレーション

しっかりした骨組みによりひろびろとした大空間を実現

将来の間取り変更にも柔軟に対応できます



テクノビーム

構造計算

柱の少ない大空間

フリーウォールシステム

木と鉄の複合梁「テクノビーム」を採用することで木造住宅の強度を強化しています。

388項目*におよぶ緻密な構造計算を行い、強度チェックに合格した住宅だけが建築されます。
*多量区域は440項目。

木と鉄を合わせた強い梁で、柱や壁の制約が少ない、設計の自由度が高い空間を生み出します。

フリーウォールとして設計した壁は、取り払うことが可能。間取り変更の自由度が広がります。

おそうじらくらく省エネのパナソニック設備

Easy Cleaning & Ecology

高性能で高品質なパナソニックの製品が家事の手間を軽減。省エネ性能も高く、家事仕事だけでなく家計にも、ゆとりある生活をサポートします。

<p>キッチン</p> <p>Lacucina</p>	<p>バスルーム</p> <p>Ofiora</p>	<p>トイレ</p> <p>Arauwon II</p>	<p>洗面化粧台</p> <p>C Line</p>
-----------------------------	----------------------------	------------------------------	----------------------------

<p>カウンターとシンクに隙間がなく汚れが溜まりません。</p>	<p>使いやすい引き出し型の大容量収納。</p>	<p>お湯が冷めにくい断熱保温浴槽で省エネを実現。</p>	<p>髪が集まりやすく捨てやすいヘアキャッチャー。</p>	<p>流すたびにトイレが自動で掃除。掃除の手間が減ります。</p>	<p>継ぎ目のない形状なので、さっと拭くだけできれいに。</p>	<p>入浴後も曇らなくもリシャット機能付き。</p>	<p>3面鏡の裏はコンセント付きの大容量収納。</p>
----------------------------------	--------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	----------------------------	-----------------------------

選べるインテリアデザイン

Chose your style

内装には、パナソニックの「ベリティス」を採用しています。天然木の美しさを再現しながら、傷や汚れ、水に強い無垢材を超える機能性を実現。カラーは8つのインテリアスタイルから選べます。

<p>Stylish Modern</p>	<p>Japanese Modern</p>	<p>Casual</p>	<p>Natural</p>
<p>Villa Resort</p>	<p>Modern Classic</p>	<p>Vintage</p>	<p>French Chic</p>

01 きれいなママを応援 ~きれい上手の家~

毎日のバスタイムが身体と気持ちをケアする美容時間に。

<p>マイクロバブルで肌の汚れもきれいさっぱり</p> <p>エステアシャワー</p> <p>水に空気を含ませた「エステアシャワー」が、皮脂汚れをやさしく洗い流してくれます。</p>	<p>お肌のしっとり感とぽかぽかが長続き</p> <p>酸素美泡湯</p> <p>ミクログの泡を含むお湯には保湿チャー効果が。さらに入浴後の身体を温かく保ちます。</p>	<p>ムラなく照らすLEDでメイク上手になれる</p> <p>ツインラインLED</p> <p>顔に影が出ない「ツインラインLED」はメイクに最適。背の高さに関係なく快適に使えます。</p>
---	---	---

02 家事をもっと楽しく ~家事上手の家~

家事の無駄を省いてゆとりの時間を生み出します。

<p>自由に置けるネットでシンクの上を有効活用</p> <p>スラくるネット</p> <p>「スラくるネット」を使えばシンクの上も調理台に。食器の水切りとして使っても便利です。</p>	<p>調理家電をスマートに使いこなせます</p> <p>クッキングコンセント</p> <p>コンセントが手元にあるから、ミキサーなど調理家電を使ってもコードが邪魔になりません。</p>	<p>手洗いよりきれいで水も節約できる</p> <p>食器洗い乾燥機</p> <p>時間の節約や高い除菌効果。そして節水などメリットが多い食洗機をすっきりビルトイン。</p>
--	--	---

03 子どもの成長を見守る ~子育て上手の家~

子どもの視点の設備で、子育ての楽しさと喜びがアップします。

<p>お子さまが使いやすい鏡で成長を応援します</p> <p>ミドルミラー付き洗面化粧台</p> <p>自分のことは自分でできるようになりたい。小さなお子さまでも背伸びせずに使える、ちょうどいい高さの鏡が自立心を育みます。</p>	<p>並んで料理できるからお手伝いが楽しくなる</p> <p>トリプルワイドIH</p> <p>3つの鍋を横並びでゆったり置ける「トリプルワイドIH」なら、夫婦で、そして親子で並んで料理を楽しむことができます。*</p>
---	--

04 あかりでつくる快適さ ~あかり上手の家~

毎日の暮らしを心地よく。あかりでわが家を演出します。

<p>シーンに合うあかりで暮らしをより心地よく</p> <p>シーンやシーンに合わせてあかりを変えれば、生活に新たな潤い生まれます。照らす場所や強さなど、光のデザインをお楽しみください。</p>	<p>スイッチひとつでパッと好きなあかりに切り替わる</p> <p>明るさや照らす位置を記憶させておけば、食事や団らんなどシーンに合わせてあかりパターンをワンタッチで切り替えることができます。</p>
---	--

新しい省エネ基準に対応した高断熱な住まいで

光熱費がぐんとおトクに

四季のある日本で一年中快適な住空間を実現するには、住まいの断熱性を高めることが重要です。また、高い断熱性を持つ住宅は省エネルギー効果が高く、建物の冷暖房に使う光熱費を削減することが可能になります。設備の省エネ性能に加え、住まい全体で光熱費が安くなるのが「つむぎえ」です。

【光熱費比較】(円/年)	従来住宅	つむぎえ
光熱費	約284,000円	約185,000円

年間約 **99,000円** お得!

※当シミュレーション及び提案は、光熱費について、「理想的な設備環境を想定した上でソフトを用いて計算した結果」です。建物の設備仕様、間取り、ライフスタイル等によって光熱費は変わります。示された光熱費が保証されるものではありませんので、ご了承下さい。また、周辺地域の建物による影響は加味されていません。

＜計算条件＞
 ◎地域区分:6地域 ◎間取り:4LDKのモデルプラン(延床面積128㎡、開口面積比率約11%)
 ◎使用プログラム:(株)CRM EnergyZOO「光熱費計算プログラム」
 ◎断熱仕様:平成25年省エネ基準に適合(UA値=0.74) ◎暖房設備:ルーフエアコン エネルギー消費効率の区分(は) ◎換気設備:壁付1種換気設備 ◎給湯設備:エコキュート(JIS効率3.0)高断熱浴槽(バス)の水温に小流量水暖機、キッチン・洗面の水温に水優先排水を採用 ◎照明設備:LED ◎調理設備:IHクッキングヒーター ◎電気料金:東京電力 電化上手

【つむぎえ】
 ◎断熱仕様:平成4年省エネ基準に適合(UA値=1.09) ◎暖房設備:ルーフエアコン 省エネルギー対策なし ◎換気設備:設定なし ◎給湯設備:ガス給湯器省エネルギー対策なし ◎照明設備:白熱灯 ◎調理設備:ガスコンロ ◎電気料金:東京電力 従量電灯B ◎ガス料金:東京ガス 一般契約料金C表

いざその時、住まいに、「貸せる」という安心を。

新築の時に簡単な登録をしておけば、いざその時に、マイホームをすぐに賃貸活用。

当店のハウジングライフ(住生活)プランナーにご相談ください。

パナソニック株式会社エコソリューションズ社は、一般社団法人移住・住みかえ支援機構の協賛社員であり、テクノストラクチャー工法採用ビルダーである当社で「マイホーム借上げ制度」「貸せるストック」がご利用いただけます。

24時間 365日 サポート

入居後も安心のサポート体制

住まいのアフターサポートサービス Living Bell

SUPPORT 1	水が止まらないなど緊急トラブルへの対応	SUPPORT 3	リフォームに備えた住まいの履歴管理
SUPPORT 2	メンテナンスや点検など適切な維持管理	SUPPORT 4	日常のお困りごとの解決サポート

※本サービスはリビングベルにご契約のお客様が対象です。 ※このサービスは有償です。詳しくは弊社担当者へお問い合わせください。